# 上海、北京、天津、重庆产权交易机构产权信息联合发布

## 上海联合产权交易所

欲了解以下项目详情，请登陆上海联合产权交易所网站 www.suaee.com 上海联合产权交易所地址：上海市广东路689号海通证券大厦3楼，咨询电话：400-883-9191
上海联合产权交易所北京总部地址：北京市海淀区北蜂窝中路15号，联系电话：010-51917888 曹先生

| 项目编号 | 项目名称 | 总资产（万元） | 净资产（万元） | 项目简介 | 挂牌价格（万元） |
|---|---|---|---|---|---|
| 【Q309SH1014001】 | 上海国际汽车城世茂实业有限公司40%股权 | 26362.22 | 11907.79 | 注册资本：7000.00万元 经营范围：为汽车城提供商贸服务等设施规划、建设和招商引资，会议服务，展览服务，提供展览咨询及相关服务，房地产开发、经营，物业管理。 | 4763.12 |
| 【Q309SH1014002】 | 上海飞乐纽康信息系统有限公司25%股权 | 658.43 | 479.41 | 注册资本：62.00万元 经营范围：设计、开发与信息技术相关的应用技术和系统软件，设计、开发、生产数字记录设备、智能测量设备、自控设备，销售自产产品和提供技术服务（涉及行政许可的，凭许可证经营）。 | 119.85 |
| 【G309SH1002884】 | 上海盈正农产品发展有限公司50.49%股权及20万元债权 | 243.96 | -73.42 | 注册资本：101.00万元 经营范围：生产玉米棒。（涉及行政许可的，凭许可证经营） | 25.00 |
| 【G309SH1002892】 | 秦皇岛嘉华塑胶有限公司37.91%股权 | 5718.03 | 262.04 | 注册资本：6319.59万元 经营范围：生产、加工聚乙烯醇缩丁醛膜片及其它塑胶制品；货物及技术的进出口（国家有专项规定的除外）。 | 89.41 |
| 【G309SH1002891】 | 四川中铁二局成都工程有限公司17.85%股权 | 3369.12 | 1060.38 | 注册资本：1000.00万元 经营范围：铁路通信、信号、电力工程施工、建筑装饰工程设计、施工、安全技术防范工程设计、施工，空调及机电设备安装，销售建筑材料，金属材料（不含稀贵金属）。建筑智能化工程设计、施工；皮革制品销售；百货销售。 | 170.35 |
| 【G309SH1004005】 | 上海金寓实业有限公司25%股权 | 20879873.27 | 1808.00 | 注册资本：800.00万元 经营范围：资产管理，投资管理，投资咨询，商务咨询，建筑装璜，物业管理，房地产开发经营及业务咨询，环保设备，附设分支机构。（经营范围涉及行政许可的凭许可证经营）。 | 452.00 |
| 【G309SH1004006】 | 上海金亚建筑装饰工程有限公司27.5%股权 | 557.33 | 146.36 | 注册资本：100.00万元 经营范围：建筑工程，装饰工程，设备安装工程，土方工程，建筑装饰材料，动拆迁（代理），拆房工程，经济信息咨询服务。（涉及许可经营的凭许可经营）。 | 40.25 |
| 【G309SH1004007】 | 上海德韧车用部件有限公司10%股权 | 701.39 | 339.41 | 注册资本：42.46万元 经营范围：开发、生产车用零部件；生产气体报警器、燃气器具零部件、医疗器械输液辅助装置，销售自产产品，提供相关工程技术服务。 | 45.00 |
| 【G309SH1004002】 | 天津鸿泰矿产品有限公司60%股权 | 202.18 | 6.43 | 注册资本：200.00万元 经营范围：各种石材、非金属矿产品、工艺品(不含国家限制及禁止产品)及相关设备的批发、零售、出口（不设店铺）（涉及到行业许可证产品的需得到有关部门批准后方可经营）。 | 3.86 |
| 【G309SH1004003】 | 烽火飞虹通信器材有限责任公司32%股权 | 8314.21 | 5401.49 | 注册资本：50000000.00万元 经营范围：光缆、通信电缆及通信器材制造，批发，零售，服务；货物进出口(法律、行政法规禁止经营的项目除外，法律，行政法规限制经营的项目取得许可证后方可经营)；其他无需报经审批的一切合法项目。 | 1728.48 |
| 【Q309SH1004001】 | 大连市中山区秀月街10号楼1层房屋 | | | 注册资本：38000.00万元 经营范围： | 200.00 |
| 【G309SH1004004】 | 上海跃进医疗器械厂100%产权 | 897.71 | 602.46 | 注册资本：400.00万元 经营范围：生化仪器，医疗器械（范围见医疗器械生产企业许可证）等 | 602.46 |
| 【G309SH1002889】 | 上海蜜荣科电气数字集成有限责任公司13.9%股权 | 39.20 | -474.74 | 注册资本：216.00万元 经营范围：机电、信息、环保专业领域内的八技服务及新产品研制、试销，计算机设备租赁等 | 1.00 |
| 【G309SH1002797】 | 上海乾鹏置业有限公司100%股权及21175万元债权 | 41721.79 | 20444.70 | 注册资本：5000.00万元 经营范围：房地产开发经营、建筑材料、装潢材料 | 46000.00 |
| 【Q309SH1020043】 | 国家发展和改革委员会国防动员研究发展中心所属部分资产 | | | 注册资本：万元 经营范围： | 4.00 |
| 【G309SH1002890】 | 平煤集团开封炭素有限责任公司10.242%股权 | 115368.83 | 40037.41 | 注册资本：54145.50万元 经营范围：炭素制品的生产、批发、零售、代销及经营本企业自制产品等 | 2871.00 |

**上海乾鹏置业有限公司100%股权及21175万元债权**
**项目编号：G309SH1002797**

挂牌价格：46000万元

标的公司为项目公司，系上海强生房地产开发经营公司的全资子公司，成立于2002年12月，注册资金人民币伍仟万元，公司开发项目为“福都商厦”，现已全面竣工。福都商厦位于人民路399号，建设用地3840平方米，总建筑面积16918.18平方米。其中：地上建筑面积12287.1平方米，地下建筑面积4631.08平方米。从功能上分：地下一层至地上三层商业用房53套，建筑面积9561.36平方米；四至六层办公用房36套，建筑面积5284.38平方米；地下二层库房1196.27平方米，并拥有56个车位的平移式机械车库。商厦为框架建筑结构，外立面采用石材贴面，内部公共区域装修选材高档，整个大楼采光通风良好，建筑风格现代简洁并与豫园整体风貌相协调，平面布局充分考虑使用功能，规划合理。福都商厦地处豫园商贸旅游区，西侧隔福民街为悦园商厦，南侧隔安平街为福民街小商品批发市场，北侧隔人民路为外滩小商品商厦。豫园商区融汇了七百年上海古城的风土人情和众多典雅的名胜古迹，旅游区内具有浓郁地方特色的现代商业中心，商贾云集，民风淳朴的上海老街，吸引了无数中外游客纷至沓来游览、观光、休闲、娱乐。该区域人流充足、消费力强劲、国际知名度高，拥有良好的商业氛围，地块升值潜力大，商用物业具有较大的投资价值。随着该区域整体规划改造的进一步实施，以及豫园商业区地铁通车后，将贯通南北，直达豫园、外滩、陆家嘴等地区，交通更为便利。项目优势：该幢建筑整体产权转让，未出租，可由具备经营管理经验的受让人自主经营本项目。区域优势：该项目位于豫园商贸旅游区，该区域人流充足、消费力强劲、国际知名度高，拥有良好的商业氛围，地块升值潜力大，商用物业具有较大的投资价值。随着该区域整体规划改造的进一步实施，以及豫园商业区地铁通车后，将贯通南北，直达豫园、外滩、陆家嘴等地区，交通更为便利。项目优势：该幢建筑整体产权转让，未出租，可由具备经营管理经验的受让人自主经营本项目。区域优势：该项目位于豫园商贸旅游区，该区域人流充足、消费力强劲、国际知名度高，拥有良好的商业氛围，地块升值潜力大，商用物业具有较大的投资价值。随着该区域整体规划改造的进一步实施，以及豫园商业区地铁通车后，将贯通南北，直达豫园、外滩、陆家嘴等地区，交通更为便利。项目优势：该幢建筑整体产权转让，未出租，可由具备经营管理经验的受让人自主经营本项目。区域优势：该项目位于豫园商贸

**上海神州投资有限公司100%股权**
**项目编号：Q309SH1010089**

挂牌价格：23000万元

标的公司的核心资产是拥有位于上海市黄浦区著名的豫园商城板块内的商业裙房11009.42平方米（其中一层1831.38㎡，二层1840.46㎡，三层2232.36㎡，四层2563.92㎡，五层2541.30㎡）。该公司为项目公司，拥有的项目为位于上海市黄浦区某住宅小区的商业裙房，该商业裙房位于具有悠久历史的著名豫园商城地区，黄浦区是上海市中央商务区的重要组成部分和中央商业区的核心区域，是上海市行政、金融、文化、商贸中心。该区域商业气氛浓郁，临近上海最著名的旅游景点——豫园，物业周边主要为高档住宅及旅游商业。目前该裙房周边主要已经形成了3个中心商业圈（南京东路、南京西路、淮海路商圈），2个区域型中心商业圈（老西门、打浦桥商圈）和1个特色商业圈（豫园商圈）。周边坐拥香港名都及豫龙坊两座集购物、餐饮，娱乐和文化休闲于一体的大型购物广场。该区域具有丰富的旅游资源：在此附近的名胜古迹和旅游景点是数不胜数：豫园、城隍庙、沉香阁、文庙、外滩、人民广场、上海博物馆/大剧院、淮海路、新天地等。单豫园旅游商城的日均接待人次有20多万. 该区有着不可估量的发展潜力：该区与上海世博会会址近在咫尺，届时上海世博会参观豫园人数据预测将超过7000万人次，其中外国游客为360万人次，将促进整区旅游业的发展，并给各产业带来巨大商机。该商业裙房的建筑结构及所处位置条件显示，其用途广泛，既可用于企业办公，又可作为商业经营场所. 据市场调研，该裙房部分用于开设商务酒店，部分出租或自用，均可取得稳定收益. 该商业裙房大楼总高29层，钢混结构。1-5层为商业裙楼，6-29层为住宅，于1999年9月竣工交付使用。土地状况为住宅，房屋类型为商场，用途为商业。项目为地面1-5层，1层层高4.8米，2-5层层高均为4.5米。整体上下水，电力供应约800KW，排污：日排量400立方米.LG电梯两部.设有中央空调设施。外墙花岗岩饰面。投资亮点：1、区域优势：该项目位于上海市市中心。2、交通优势：交通便利，离轨道交通4、8、10号线仅10分钟的步行距离；到浦东、市中心等地仅5分钟的车程。3、经营优势：本项目位于黄浦区的中南部，附近有大量的名胜古迹及旅游景点项目，旅游资源丰富，此外目前该项目周边已经形成了成熟的商业氛围，商业气氛浓郁。4、潜在商机优势：该项目周边高档住宅林立，消费能力强，区域商业氛围浓厚，市场稀缺性使得本商业地产项目有着不可估量的前景，具有一定的升值潜力。联系人：陈先生63410732，刘先生63410000-168

**上海联合产权交易所项目推介会通知**

本所兹定于2009年7月14日下午两点，于广东路689号（近云南路）海通大厦9楼1号会议室召开项目推介会，欲了解最新股权交易动态，热忱欢迎广大投资者踊跃参与！推介会联系人：陈先生63410000-218

## 北京产权交易所

北交所每双周二下午15点在北京市西城区金融大街甲17号北交所3层交易大厅举办项目发布会，欢迎项目方以及投资人踊跃参加。
欲了解更多信息请登陆北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn 联系人：北京产权交易所投融资服务中心 梁先生 联系电话：010-66295763

| 项目编号 | 项目名称 | 总资产（万元） | 净资产（万元） | 项目简介 | 挂牌价格（万元） |
|---|---|---|---|---|---|
| G309BJ1003008 | 中国旅游国际信托投资有限公司4.34%及0.43%股权 | 10603.02 | -33764.57 | 注册资本：23000万元 经营范围：信托存贷款、投资业务；委托存贷款、投资业务；房地产投资业务；有价证券业务；金融租赁业务；代理业务；经济担保和见证业务；经济咨询业务；中国人民银行和国家外汇管理局批准经营的其他金融业务。 | 54.5 |
| G309BJ1003009 | 北京协和医药进出口有限公司51%股权及转让方对标的企业141455.34元债权 | 2347.35 | -153.29 | 注册资本：200万元 经营范围：许可经营项目：销售医疗器械。 一般经营项目：货物进出口；技术进出口；代理进出口；租赁医疗器械。 | 116.15 |
| G309BJ1003010 | 北京祥民技术开发有限公司10.2%股权 | 562.47 | 306.74 | 注册资本：500万元 经营范围：技术推广服务；经济贸易咨询；投资咨询；企业管理咨询；销售机械设备、五金交电及电子产品、文具用品、体育用品、纺织、服装及日用品；货物进出口；技术进出口；代理进出口；计算机系统服务；应用软件服务；维修电子计算机。 | 51 |
| G309BJ1003007 | 北京通宸建筑设计有限责任公司25%股权 | 1027.02 | 472.12 | 注册资本：200万元 经营范围：建筑工程设计；建筑工程设计的技术咨询；机电式停车设备、机动车清洗设备的设计与技术咨询。*** | 118.03 |
| G309BJ1002693 | 杭州新世纪能源环保工程股份有限公司30%股权（2000万股股权） | 27862.41 | 10328.69 | 注册资本：6666万元 经营范围：技术开发、咨询、服务；垃圾处理，烟气处理，污水处理，灰渣处理；批发：发电设备，环保设备及耗材（钢材、贵金属除外），普通机械，电气机械及器材*** | 2800 |
| G309BJ1003005 | 宿州市朱楼矿业有限公司5%股权 | \ | 2947.75 | 注册资本：2000万元 经营范围：建矿筹备，建筑材料、矿山机械设备销售。 | 150 |
| G0900081 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节21041船舶资产 | / | 36.2 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节21041 | 40 |
| G0900082 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节21083船舶资产 | / | 36.6 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节21083 | 40 |
| G0900083 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节21051船舶资产 | / | 36.3 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节21051 | 40 |
| G0900084 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节21055船舶资产 | / | 36.3 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节21055 | 40 |
| G0900085 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节21079船舶资产 | / | 36.6 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节21079 | 40 |
| G0900086 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节81025船舶资产 | / | 36.3 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节81025 | 40 |
| G0900087 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节81046船舶资产 | / | 36.7 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节81046 | 40 |
| G0900088 | 南京长航凤凰货运有限公司持有的分节81047船舶资产 | / | 36.6 | 转让方：南京长航凤凰货运有限公司 船舶名称：分节81047 | 40 |
| G309BJ1002692 | 敦煌邮电山庄整体产权 | 1629.98 | 1255.74 | 注册资本：3240万元 经营范围：主营：住宿、餐饮** 兼营：其他食品、饮料、工艺品（不含金银饰品）** | 1130.17 |
| G309BJ1003004 | 黑龙江省人闻建筑装饰工程公司整体产权 | 87.09 | 10.14 | 注册资本：600万元 经营范围：房屋建筑工程总承包叁级。建筑装饰工程专业承包叁级。销售建筑材料装饰材料、办公设备、粮油、农副产品、信息咨询。 | 10.14 |
| G309BJ1003003 | 北京宝钢大酒店整体产权 | 4,428.460 | 4,416.21 | 注册资本：600万元 经营范围：住宿、饮食服务；写字间出租；零售百货、烟、酒；洗衣、打字。(未取得专项许可的项目除外) | 4,417 |
| G0900078 | 三峡风情1号船舶资产 | / | 209.36 | 转让方：武汉长江旅游车船股份有限公司 船舶名称：三峡风情1号 | 188.7 |
| G0900079 | 三峡风情2号船舶资产 | / | 209.21 | 转让方：武汉长江旅游车船股份有限公司 船舶名称：三峡风情2号 | 188.7 |
| G0900080 | 三峡风情3号船舶资产 | / | 198.2 | 转让方：武汉长江旅游车船股份有限公司 船舶名称：三峡风情3号 | 188.7 |
| G309BJ1003002 | 平谷县平蓥综合加工厂整体产权 | 443.58 | -5.33 | 注册资本：21万元 经营范围：纸盒、塑料包装容器及铝合金门窗制造。*** | 0.0001 |
| G309BJ1002691 | 北京岳安实业股份有限公司27.16%股权（4900万股股权） | 48603.25 | 14510.02 | 注册资本：18043.47万元 经营范围：房地产开发、销售商品房；物业管理；可承担单位工程造价1500万元以下建筑（包括车、船、飞机）的室内、室外装饰装修工程的施工；房地产信息咨询；销售建筑材料。 | 2167.505617 |
| G0900075 | 青岛四方弹簧有限公司部分实物资产 | 192.86 | 192.86 | 青岛四方弹簧有限公司转让其持有的部分实物资产。 | 231.43 |
| G309BJ1003001 | 比奥电气（北京）有限公司40%股权 | 3,646.19 | 681.71 | 注册资本：180万欧元 经营范围：研发、生产低压电器设备、低压电器系统集成；销售自产产品；技术转让、技术培训、技术服务、技术咨询。 | 400 |
| G309BJ1003000 | 北京辛庄养鸭场整体产权 | 2,366.11 | 1,678.53 | 注册资本：173.9万元 经营范围：饲养肉鸭。 | 1698.47 |
| G309BJ1002685 | 北京九龙游乐有限公司75%股权 | 5269.83 | 1151.12 | 注册资本：4037万元 经营范围：游乐园观赏型、器械型、陆地运动休闲型、水上运动休闲型游乐项目；游泳、垂钓；收费停车场；销售旅游商品、工艺品、食品、饮料、烟酒、百货；餐饮服务、旅游汽车服务、管理与技术咨询服务以及公司所属范围的广告和外商来华广告业务。*** | 4300 |
| G309BJ1002689 | 中京高科技开发有限公司85.6%股权 | 3845.65 | 1.02 | 注册资本：1000万元 经营范围：许可经营项目：(无) 一般经营项目：高新技术开发、转让；机械产品加工、制造；建筑材料、化工材料（危险化学品除外）、机械、电子设备、汽车（小轿车除外）及配件的销售（国家有专项专营规定的除外）。 | 100 |
| G309BJ1002687 | 上海锦州石油化工有限公司10%股权 | 547.22 | 446.53 | 注册资本：50万元 经营范围：石油制品（除成品油）、化工原料及产品、机电设备、电子产品、金属材料、仪器仪表、建材、五金交电的销售（以上涉及许可经营的凭许可证经营）。 | 44.65 |
| G309BJ1002688 | 广州锦海石化有限公司15%股权 | 263.93 | 225.4 | 注册资本：300万元 经营范围：批发和零售贸易（国家专营专控商品除外）。 | 33.81 |
| G309BJ1002686 | 鄂托克旗神华蒙西华宜煤业有限责任公司100%股权 | 6773.99 | 3611.71 | 注册资本：600万元 经营范围：洗精煤加工、销售。（法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，未获许可不得生产经营） | 3611.71 |
| G309BJ1002684 | 五矿桂阳锡业有限公司51%股权 | 1930.11 | 1929.52 | 注册资本：2000万元 经营范围：矿产地质勘查技术服务，矿产品贸易等。 | 984.06 |
| G309BJ1002682 | 中国华星经济发展有限公司31.6%股权 | 7749.4 | 5641.35 | 注册资本：8000万元 经营范围：高新技术、生物工程、计算机软件的开发；科技成果转让；新型材料开发与生产；资产经营、重组及受托管理；销售汽车配件、黑色金属材料、机电设备、建筑材料、石油制品（不含成品油）、化工材料、矿产品、纸浆、橡胶、塑料及制品、家用电器；物业管理；装饰装修；技术咨询、技术服务。 | 1782.67 |
| G309BJ1002678 | 北京啤酒朝日有限公司21.61%股权 | 62207.23 | 5584.86 | 注册资本：5800万元 美元 经营范围：生产啤酒、上述产品的原辅料材料和附属产品、相关的机器设备、零配件的生产销售及相关的技术咨询与技术转让；销售自产产品。 | 2800 |
| G309BJ1002683 | 北京汽车摩托车联合制造公司转向机厂整体产权 | 1993 | -10.02 | 注册资本：1320万元 经营范围：汽车转向机，汽车配件 | 0.0002 |

*代表国有产权拟向管理层转让项目

**奥运拍品征集公告**

北京产权交易所将于近期举办奥运物品专场拍卖会，即日起面向社会各界征集拍品。

征集范围：奥运题材的，具有艺术价值、市场价值以及收藏价值的奥运物品

为节约您宝贵的时间，请提前来电咨询。诚挚欢迎国内外藏家和广大收藏爱好者提供藏品，我们期待与您的合作。

联系人：房小姐、王小姐、刘女士
联系电话：010-66295523/5712/5736

## 天津产权交易中心

欲了解详细信息，请查询天津产权交易中心网站 www.tprtc.com 联系地址：天津市河西区琼州道103-1号 联系电话：022-58792881 联系人：胡先生

| 项目编号 | 项目名称 | 总资产（万元） | 净资产（万元） | 项目简介 | 挂牌价格（万元） |
|---|---|---|---|---|---|
| 1201CSW20090703001 | 天津市河东区大王庄新景安里5号楼1门401-404号房产 | 建筑面积：89.55平方米 | 67.01 | 天津市三源粉煤灰有限公司持有的天津市河东区大王庄新景安里5号楼1门401-404号房产。 | 68 |
| G309TJ1002002 | 天津福格酒店管理有限公司100%股权 | 660.34 | 227.52 | 注册资本：180万元。 经营范围：酒店管理。 | 227.52 |
| G309TJ1002001 | 哈尔滨巨容新能源有限公司6.17%股权 | 10494.13 | 5016.14 | 注册资本：11350万元。 经营范围：一般经营项目：开发、生产、销售物理电源、化学电源及相关产品、充电设备、自动控制产品；自动控制系统技术开发；国内贸易（以上不含专项审批项目）；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可后方可经营）。 | 309.5 |
| 1201CSW20090706002 | 天津市河西区爱国道与重华新街交口重华西里8号楼3号底商房产 | 建筑面积：100.52平方米 | 152.8 | 天津市第二棉纺织厂综合加工厂持有的天津市河西区爱国道与重华新街交口重华西里8号楼3号底商房产。 | 152.8 |
| 1201CSW20090703002 | 天津市红桥区西于庄城防里大街28号房产 | 建筑面积：340.95平方米 | 50.52 | 天津市木轴厂持有的天津市红桥区西于庄城防里大街28号房产。 | 95.48 |
| 1201CGQ20090703001 | 天津华厦建设发展股份有限公司（增资扩股比例40%） | 68930.14 | 15504.05 | 注册资本：1亿元。 经营范围：房地产开发及商品房销售；房屋租赁；委托管理；房屋置换；室内外装饰；仓储（危险品除外）；房地产信息咨询（不含中介）；停车场管理服务（以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理）。 | 18600 |
| 1201CGQ20090703002 | 天津华厦建设发展股份有限公司（增资扩股比例10.67%） | 68930.14 | 15504.05 | 注册资本：1亿元。 经营范围：房地产开发及商品房销售；房屋租赁；委托管理；房屋置换；室内外装饰；仓储（危险品除外）；房地产信息咨询（不含中介）；停车场管理服务（以上范围内国家有专营专项规定的按规定办理）。 | 4960 |
| 1201CSW20090622002 | 天津市塘沽区福建北路康迪苑6-501房产 | 建筑面积：94.7平方米 | 55.38 | 天津市燃料油公司持有的天津市塘沽区福建北路康迪苑6-501房产。 | 55.38 |
| G309TJ1002000 | 天津日技园置业发展有限公司49%股权 | 14466.51 | 7223.9 | 注册资本：1000万美元。 经营范围：房地产开发咨询、投资咨询、企业管理咨询及相关服务。 | 4410 |
| G309TJ1001264 | 广州市腾创贸易有限公司45%股权 | 2937.9 | 1870.14 | 注册资本：1000万元。 经营范围：批发和零售贸易（国家法律法规规定前置及专营专控的商品和项目除外）；投资项目管理；物业管理、出租及其咨询；汽车仓储（国家专营专控项目必须经相关部门批准后方可持有效资质证经营）。 | 758 |
| G309TJ1001261 | 天津河东物美商贸有限公司49.07%股权 | 10350.67 | 5659.92 | 注册资本：108万元。 经营范围：批发兼零售：百货、针纺织品、工艺美术品、日用杂品、五金、交电、化工（危险品、易制毒品除外）、建筑装饰材料、机械电器设备、计算机软硬件及外部设备、家俱、儿童玩具、通讯器材、物业管理（以许可证为准）；零售：烟、家用电器；预包装食品（常温保存）零售（有效期至2011年3月7日）；服务：组织商品展览、展示、自货自送、自有房屋租赁。（国家有专项、专营规定的按规定执行；涉及行业审批的经营项目及有效期限均以许可证或资质证为准。） | 2777.32 |
| G309TJ1001260 | 湖南科力丰新能源科技有限公司45%股权 | 25039.58 | 3225.28 | 注册资本：8888万元。 经营范围：研制、开发、生产、销售高能电池及电池材料、光电、光伏产品及相关电子产品，并提供相关技术咨询服务；生铁、焦炭及法律、行政法规和政策允许的有色、黑色金属材料的销售；工业厂房的租赁管理；自营和代理各类商品和技术的进出口（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。 | 2700 |
| G309TJ1001263 | 深圳北方光学实业有限公司19.6%股权 | 824.76 | 571.02 | 注册资本：1767.56万港币。 经营范围：生产经营以内散光眼镜片为主的各种光学镜片，镜架及其光学器材，附设验光配镜和光学仪器修理门市部，产品70%外销。在龙岗区横岗镇黄阁坑设立非独立法人分支机构，该分支机构经营范围：生产光学眼镜片。 | 100.95 |
| G309TJ1001262 | 东方电气集团财务有限公司2.7%股权 | 241718.32 | 43591.4 | 注册资本：5亿元。 经营范围：对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务；协助成员单位实现交易款项的收付；对成员单位提供担保；办理成员单位之间的委托贷款及委托投资；对成员单位办理票据承兑与贴现；办理成员单位之间的内部转账结算及相应的结算、清算方案设计；吸收成员单位的存款；对成员单位办理贷款及融资租赁；从事同业拆借；短期人身险、机动车辆保险、企业财产保险代理。（以上项目经营期限以许可证或审批文件为准。） | 1350 |

**项目编号：1201CSW20090703001**
**项目名称：天津市河东区大王庄新景安里5号楼1门401-404号房产**
**挂牌价格：68万元**

项目基本情况：

天津市三源粉煤灰有限公司持有的天津市河东区大王庄新景安里5号楼1门401-404号房产。

受让条件：

土地房屋过户等费用由受让方承担。

**项目编号：G309TJ1002002**
**项目名称：天津福格酒店管理有限公司100%股权**
**挂牌价格：227.52万元**

项目基本情况：

注册资本：180万元。

经营范围：酒店管理。

受让条件：

受让方取得股权的同时，支付天津福格酒店管理有限公司所有债务。

**项目编号：G309TJ1002001**
**项目名称：哈尔滨巨容新能源有限公司6.17%股权**
**挂牌价格：309.5万元**

项目基本情况：

注册资本：11350万元。

经营范围：一般经营项目：开发、生产、销售物理电源、化学电源及相关产品、充电设备、自动控制产品；自动控制系统技术开发；国内贸易（以上不含专项审批项目）；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可后方可经营）。

受让条件：

经产权转让批准机构审核同意，提出以下受让条件：

1、意向受让方应具有良好的财务状况和支付能力。

2、意向受让方为自然人的，应具有完全民事行为能力。

3、本项目不接受联合受让。

4、国家法律、行政法规规定的其他条件。

5、意向受让方在提交受让申请的同时，需向天津产权交易中心指定账户交纳相当于挂牌价格30%的交易保证金。

**项目编号：1201CSW20090706002**
**项目名称：天津市河西区爱国道与重华新街交口重华西里8号楼3号底商房产**
**挂牌价格：152.8万元**

项目基本情况：

天津市第二棉纺织厂综合加工厂持有的天津市河西区爱国道与重华新街交口重华西里8号楼3号底商房产。

受让条件：

1、意向受让方登记时需交纳30万元保证金，打入天津产权交易市场指定账户，转受双方签约后，该保证金转为结算款。如本项目挂牌期间产生两个及两个以上符合条件的意向受让方，则交易保证金相应转为竞价保证金，余款需在签约后2日内付清。

2、为保护转让方的合法经济利益，杜绝非真实受让方，在出现下列情况之一时，转让方将有权扣留意向受让方的保证金：（1）当意向受让方办理有效受让登记手续后又单方撤销受让申请或终止交易的；（2）当只产生一家受让方时，在摘牌后5个工作日内不与转让方签订《产权交易合同》的；（3）当出现竞价，意向受让方不办理竞价登记手续的；（4）在竞价程序中均无人应价，而导致无法确定最终受让方的；（5）转、受让双方签订《产权交易合同》后，因非转让方原因造成相关手续无法履行或完成的。

3、参与房产挂牌转让、竞拍及过户等相关费用（包括土地出让金及政策规定由转让方承担的费用）均由受让方承担。

4、受让方进行登记，即表示已对该房地产情况及过户相关事项有全面了解，因该交易款项为企业退出和安置职工的紧急用款，故受让方必须在天津产权交易市场出具鉴证书后2个工作日内将《委托付款通知书》及相关材料交付天津产权交易市场，受让方不得以尚未过户为由对委托付款事项进行拖延。

## 重庆联合产权交易所

欲了解详细信息，请查询重庆联合产权交易所网站：http://www.cquae.com 地址：重庆市渝中区中山三路128号投资大厦 联系人：唐女士、周先生 联系电话：(023)63622738、63622525

| 项目编号 | 项目名称 | 总资产（万元） | 净资产（万元） | 项目简介 | 挂牌价格（万元） |
|---|---|---|---|---|---|
| G309CQ1000242 | 昆明云电阳光房地产开发有限公司5%股权 | 2173.78 | 1005.64 | 昆明云电阳光房地产开发有限公司5%股权转让公告标的公司注册资本1000万元，经营范围为房地产开发与经营；建筑材料、装饰材料、建筑陶瓷、电子产品及通讯设备等。详询：023-63622525、周先生 0871-3601051、3625456、李先生、聂小姐 | 200 |
| G309CQ1000236 | 中冶置业重庆有限责任公司2.5%股权 | 100083.00 | 40180.77 | 标的公司注册资本20000万元，经营范围为房地产开发、物业管理，房屋租赁、房屋中介服务，销售建筑材料、装饰材料(不含危险化学品)。联系电话：023-63622525 周先生 | 1004.52 |
| G309CQ1000237 | 中冶置业重庆有限责任公司1%股权 | 100083.00 | 40180.77 | 标的公司注册资本20000万元，经营范围为房地产开发、物业管理，房屋租赁、房屋中介服务，销售建筑材料、装饰材料(不含危险化学品)。联系电话：023-63622525 周先生 | 401.81 |
| G309CQ1000238 | 中冶置业重庆有限责任公司2.5%股权 | 100083.00 | 40180.77 | 标的公司注册资本20000万元，经营范围为房地产开发、物业管理，房屋租赁、房屋中介服务，销售建筑材料、装饰材料(不含危险化学品)。联系电话：023-63622525 周先生 | 1004.52 |
| G309CQ1000240 | 重庆海螺宾馆有限责任公司100%股权 | 1524.551431 | 1275.671272 | 标的公司位于重庆市渝北区统景镇统景风景区内，注册资本800万元，经营范围为住宿、餐饮、歌舞娱乐、茶座、副食品销售等。联系电话：023-63622525 周先生 | 1380 |
| G309CQ1000234 | 四川东电通用机械有限公司9.375%股权 | 12661.96 | 4906.59 | 公告标的公司注册资本1600万元，经营范围为水力、火力、发电设备及配件设计、制造、销售、安装；电站设备修理等。联系电话：023-63622525 周先生 | 460 |
| G309CQ1000233 | 渠县页岩机砖厂28.57%股权 | 419.35 | 325.35 | 注册资本83.4万元，经营范围为生产销售页岩机砖、粉煤灰砖。联系电话：023-63622525 周先生 | 93.00 |
| G309CQ1000232 | 渠县页岩机砖厂71.43%股权 | 419.35 | 325.35 | 注册资本83.4万元，经营范围为生产销售页岩机砖、粉煤灰砖。联系电话：023-63622525 周先生 | 233.00 |
| G309CQ1000235 | 北京清源德丰创业投资有限公司10%股权 | 38039.29 | 35834.97 | 注册资本：20000万元。经营范围：法律、行政法规、国务院决定禁止的，不得经营；法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的，经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营；法律、行政法规、国务院决定未规定许可的，自主选择经营项目开展经营活动。联系电话：023-63622525 周先生 | 2293.4381 |
| G309CQ1000229 | 天津万华股份有限公司110万股股份 | / | / | 注册资本：7425万元。经营范围：自产产品及相关技术的出口和本企业生产科研所需的原辅材料、机械设备等。联系电话：023-63622525 周先生 | 150 |
| G309CQ1000228 | 重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司117万股股份 | / | / | 注册资本：8455.73万元。经营范围：高新技术及产品开发及自销和技术服务，高新开发区内能源交通等基础设施配套建设，科技用房地产开发物业管理，销售生产资料，生活资料，兴办第三产业，信息咨询服务。联系电话：023-63622525 周先生 | 128.7 |
| G309CQ1000227 | 深圳市三九胃泰股份有限公司90万股股份 | / | / | 注册资本：8500万元。经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）；新药的技术开发（不含生产和销售）；物业管理（凭资质证书经营）。联系电话：023-63622525 周先生 | 3 |
| G309CQ1000226 | 深圳市天极光电实业股份有限公司310万股股份 | / | / | 注册资本：39800万元。经营范围：投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；从事高新技术产品的开发、研究、应用、生产和销售；并提供相关的技术咨询服务。联系电话：023-63622525 周先生 | 0 |
| G309CQ1000225 | 深圳市通商投资有限公司40%股权 | / | / | 注册资本：2000万元。经营范围：投资科技型的高成长性的创业企业（不含限制项目）。联系电话：023-63622525 周先生 | 0 |
| G309CQ1000224 | 天津农药股份有限公司100万股股份 | / | / | 注册资本：9104万元。经营范围：经营经国家批准的本企业自产产品及相关技术出口和本企业生产、科研所需的原辅材料、机械设备、仪器仪表、零配件及相关技术的进口业务；承办中外合资经营、合作生产及“三来一补”业务；化工设备、包装材料、动物胶及吸附树脂制造；机械加工、农药及化工产品所需的中间体；技术咨询。联系电话：023-63622525 周先生 | 38 |
| G309CQ1000231 | 海南中诚信证券评估有限公司3%股权 | / | / | 注册资本：1800万元。经营范围：办理对各类企业的资信评估，评定和公布各种有价证券及证券商的信用等级业务；对股票发行与上市公司的可行性报告，资产评估报告及有关材料进行验查和评估业务；对企业的股份制改组，股票发行与上市和规范化管理提供专业咨询主方案设计；进行各种金融工具的研究，设计和指导；开展相关人员的培训，国际交流；金融咨询业务；经人民银行批准经营的其他金融业务。联系电话：023-63622525 周先生 | 14 |
| G309CQ1000223 | 海南农业租赁股份有限公司200万股股份 | / | / | 注册资本：23064万元。经营范围：高科技产品的开发、经营；农业科技产品的研制、生产；种植、养殖业及经营；汽车出租及维修服务；农副产品、生物制品、化工原料（专营外）、普通机械、矿产品的贸易业务；旅游项目开发；委托投资（非金融性）；信息咨询服务。联系电话：023-63622525 周先生 | 0 |
| G309CQ1000230 | 成都世界乐园有限责任公司1.53%股权 | / | / | 注册资本：43800万元。经营范围：餐饮，娱乐，园林绿化，住宿，旅游服务及商贸销售。联系电话：023-63622525 周先生 | 0 |
| G309CQ1000222 | 鞍山市第三产业(蓝色)集团股份有限公司132.5万股股份 | / | / | 注册资本：5342万元。经营范围：进出口业务。联系电话：023-63622525 周先生 | 0 |
| G309CQ1000221 | 洋浦汇泰实业发展有限公司100%股权(含对其债权) | / | / | 注册资本：500万元。经营范围：高新技术开发，种植业，纺织品、普通机械、有色金属、五金交电、机电产品（轿车除外）、化工原料（化学危险品除外）、装饰材料的销售。联系电话：023-63622525 周先生 | 1808.09 |
| / | 海南金椰都项目债权 | / | / | 该债权取得历史严格相当复杂，具体情况参阅评估报告、相关资料。拟按不低于886.78万元现状转让。联系电话：023-63622525 周先生 | 886.78 |

天津万华股份有限公司110万股股份、重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司117万股股份、深圳市三九胃泰股份